山﨑先生課題

山林等の評価についてお伺いさせて頂きたいと思います。

静岡に土地を持っているのですが、固定資産課税明細書には山林と記載されています。

土地については、倍率地域ですし、市役所にも確認して倍率６なので、固定資産評価額に倍率を掛けての評価で宜しいかと思います。

ただ、被相続人・相続人の誰も現況を見に行ったことがないため、何が植えられているのかそして何年ものの立木か全く不明ということです。

納税者の意向も確認しましたところ、なにかあれば修正申告するということなので、そのつもりではいますが、立木の評価はおそらく航空写真を

見ても判明できないと考えます。

　聞いたところによると、所轄の税務署なら確認して教えてくれる可能性ありと聞いたのですが、経験のある先生がいましたら、どうされたのか

教えていただけますでしょうか　現地を見に行くのなら、修正申告でよいとの納税者の意向です。

それではどうぞ宜しくお願い致します。

やまざき会計　　やまざき。